

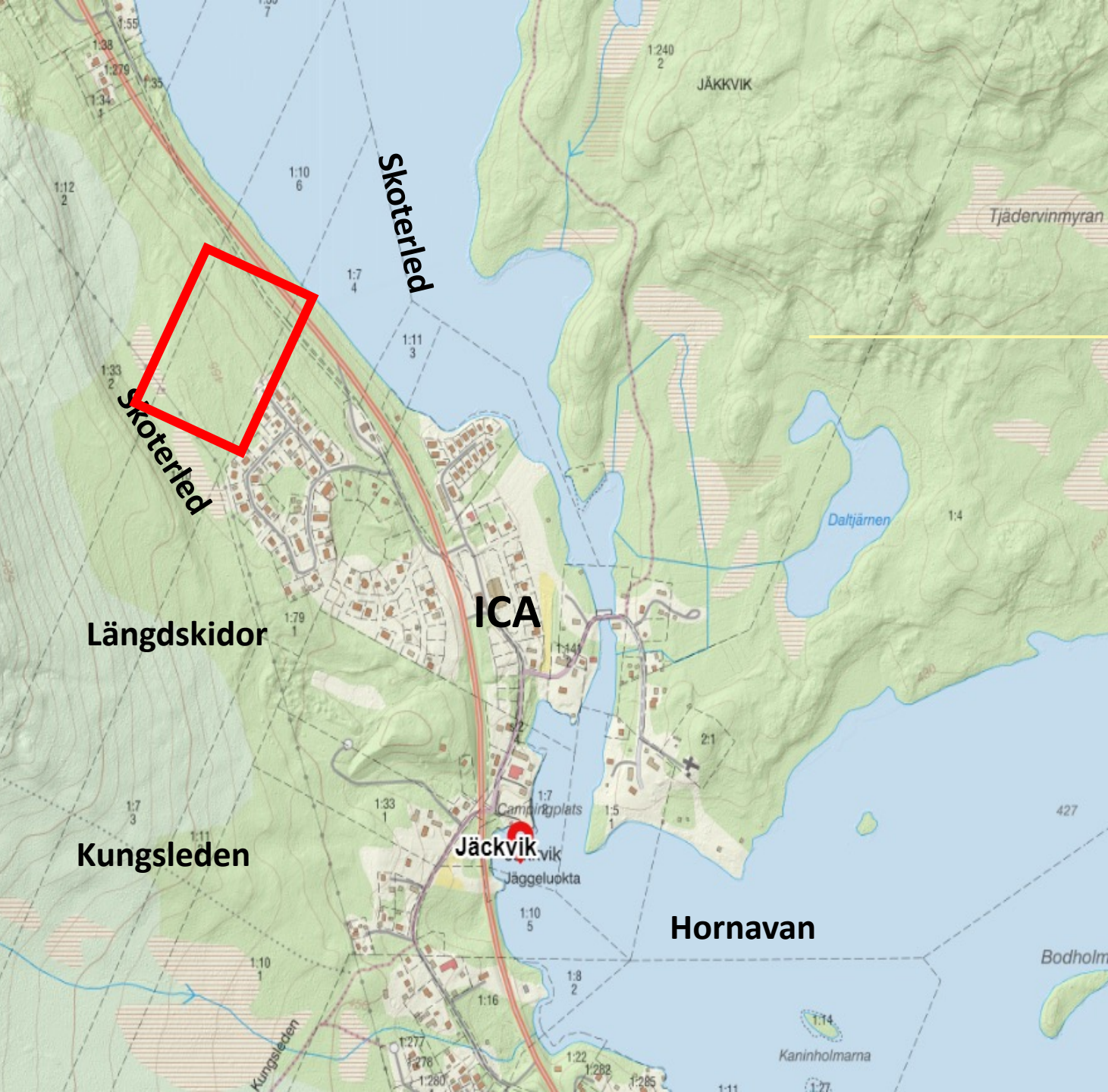
Jäggeluokta Real Estate AB

Uppdaterad 20250112

*Med stort och hållbart
engagemang utvecklar vi Jäckvik*

Projekt: Tullbacken

Nu släpper byggklara tomter mitt i attraktiva Jäckvik.



Läget ☺

- Mitt i byn
- Utsikt över Jäggejaur och fjällen
- Direkt anslutning till skoterled
- Gångavstånd till byns nya ICA-butik
- Nära Hornavan
- Gångavstånd till Kungsleden
- På en tallhed
- Skidanläggning
- Nära längdskidanläggning

Här kan du 😊

- Åka skidor
- Vandra
- Köra skoter
- Fiska
- Jaga
- Plocka bär & Svamp
- Bara vara fri
- Njuta av naturen!



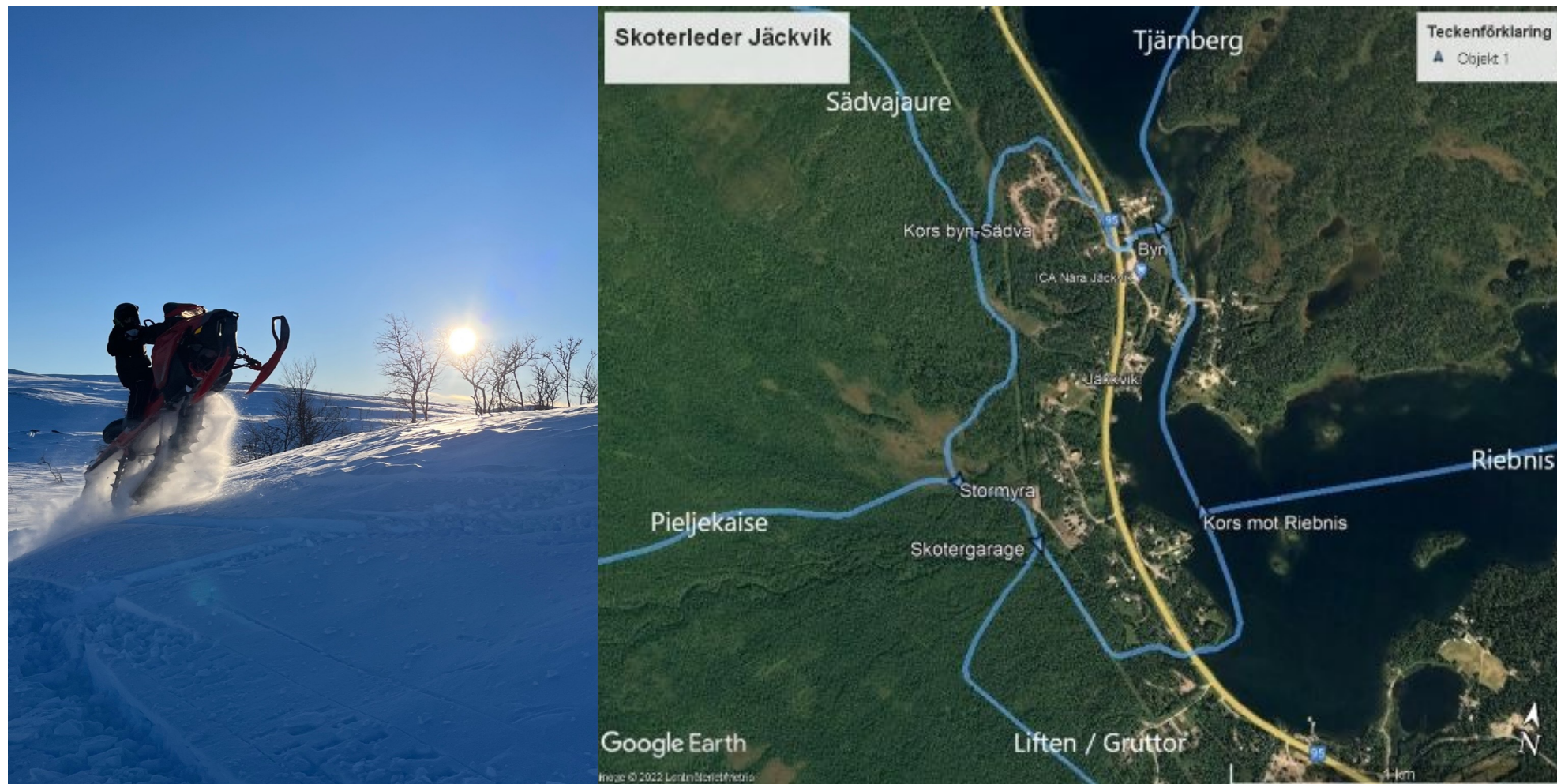


Centralt placerat 😊

- Piteå 271km
- Luleå 301km Flygplats
- Skellefteå 279km Flygplats
- Arjeplog 61km
- Bodö 215km Flygplats
- Lofoten 6 timmar
- Arvidsjaur 147km Flygplats

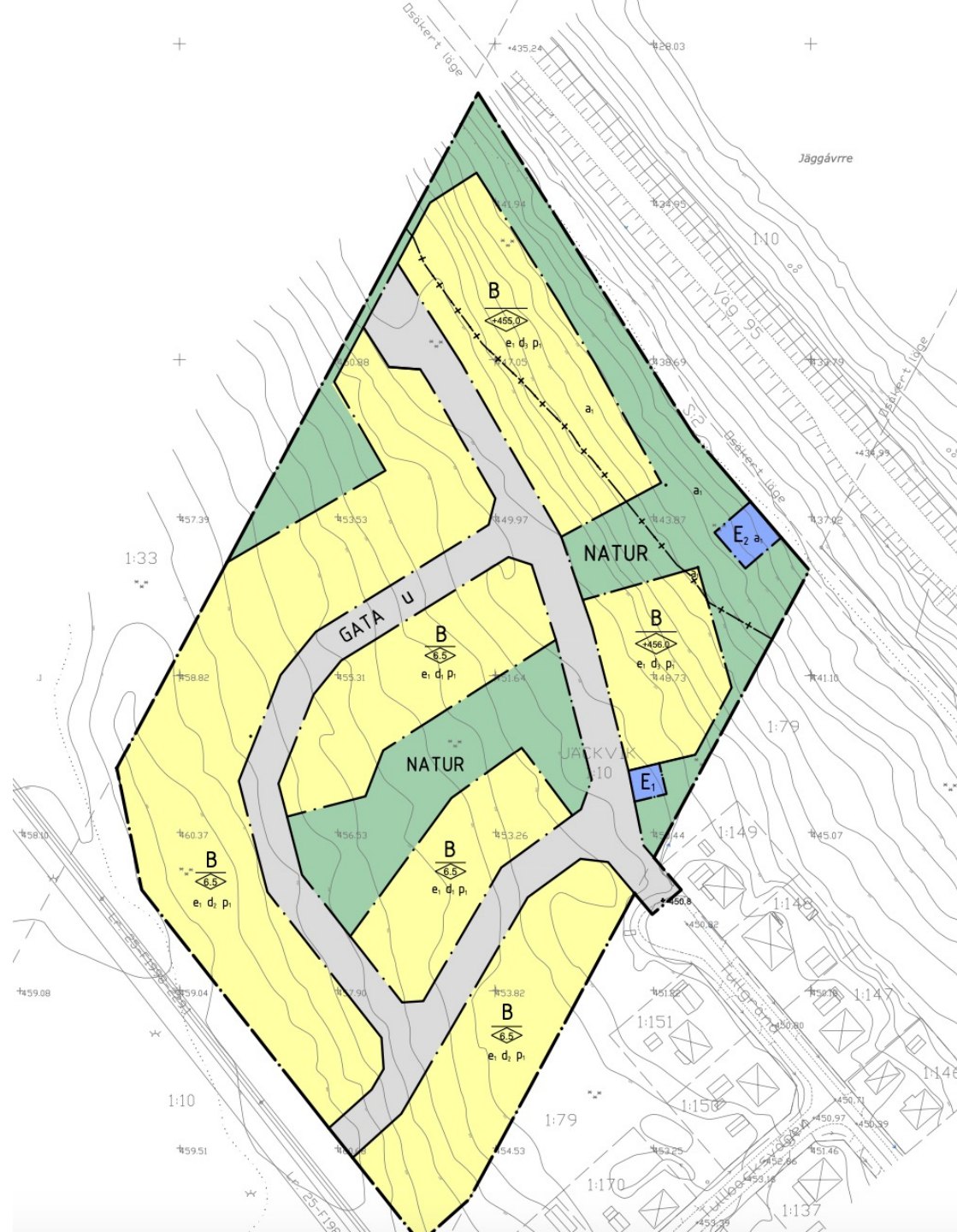
Jäckviks skoterleder

<https://skoterleder.org/#!map/8/66.6628/21.1322>



Plankarta







Utsikt från tomter





Utsikter



Utsikter

Förutsättningar Fjällvråksvägen

- Detaljplan tillåter
 - Byggyta 25% av tomtyta (150 - 250kvm)
 - Attefallshus 30kvm
 - Tillbyggnad 15kvm
 - Nockhöjd max 6,5m
 - Möjlighet att bygga parhus över fastighetsgränser
- Kommunal vatten och avlopp vid tomtgräns
- Elanslutning och fiberanslutning i området
- Bygglov kan sökas med byggstart inom 10 veckor
- Anslutningar (VA, El, Fiber) tillkommer köpare

Kontakt

- Nils-Johan Haraldsson
 - 070-674 81 21
 - Nils.johan.Haraldsson@gmail.com
- Urban Wikström
 - 070-680 90 68
 - Urban.wikstrom@gmail.com